

Angaben zum Gebäude

Lage (Ort, Straße, Hausnummer)

Baujahr (ggf. schätzen)

- Art des Gebäudes Einfamilienhaus Mehrfamilienhaus mit _____ Wohnungen
- Energieträger einfach (z.B. Ofen, Nachtspeicher) standard (z. B. Gas, Öl) gehoben (z. B. Erdwärme)
- Energieausweis zusätzliche Heizungsunterstützung (z. B. Solarthermie)
 ja (_____ kWh) nein
- Aufzug im Gebäude ja nein

Angaben zur Wohnung

Größe: _____ m² Lage: _____ (EG/1. OG/...) Anzahl der Räume: _____ (ohne KDB)

monatliche Nettokaltmiete ohne Betriebskosten: _____ € gültig seit: _____

- es handelt sich um Erstbezug Neuvermietung Mieterhöhung
- Garage/Stellplatz nein ja, monatliche Miete _____ €
- Nutzb. Außenflächen Terrasse, _____ m² Dachterrasse, _____ m² Balkon/Loggia _____ m²
- Gartennutzung alleinige gemeinschaftliche

Ausstattung (überwiegend zutreffendes bitte ankreuzen)

- Grundriss einfach (z.B. Durchgangszimmer) standard (alle Zi. v. Flur erreichbar) gehoben (off. Wohn- Essbereich)
- Fußböden kein standard (Fliesen, Teppich, Laminat) gehoben (Parkett, Echtholz)
- Fenster Einfachverglasung Doppelverglasung Dreifachverglasung
- Küche keine Einbauküche Kochnische Einbauküche
- Bäder ggf. Mehrfachnennung Bad mit WC Dusche Badewanne
 Bad u. separates WC zusätzl. Gäste-WC zusätzliches 2. Bad
- Heizungsart Nachtspeicher Heizkörper Fußbodenheizung
- Sonstiges barrierefreier Zugang
 barrierefreie Ausstattung (z. B. bodentiefe Dusche, ebener Balkonzugang, etc.)
 elektrische Rollläden
 besonderer Einbruchsschutz
 Waschküche Trockenraum Haushaltsraum

Modernisierungsmaßnahmen (Jahr der Ausführung, wenn nicht bekannt, bitte schätzen)

- Veränderung des Grundrisses _____ Wärmedämmung außen _____
- Fenster und Außentüren _____ Dacherneuerung _____
(mit Wärmedämmung)
- Heizungsanlage _____ Bäder _____
- Leitungssysteme (Strom, Gas, Wasser) _____ Innenausbau _____
(Türen, Fußböden, Treppen)